

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3.4.3 /TB-CCTHADS

U Minh Thượng, ngày 29 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số : 93/2015/QĐST-DS, ngày 29/12/2015 của Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 510/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 250/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 259/2022/CT-BĐS/MIVC ngày 08/6/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn đầu tư Miền Tây

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng tỉnh Kiên Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

- Địa chỉ: ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản bán đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất:

Diện tích 27.000m² theo quyết định của UBND tỉnh Kiên Giang giá 768.660.000 đồng (Bảy trăm sáu mươi tám triệu sáu trăm sáu mươi nghìn đồng); theo giá thị trường 1.242.000.000 đồng (Một tỷ năm hai trăm bốn mươi hai triệu đồng).

2.2. Cây trồng trên đất:

Tổng giá trị cây trồng trên đất là : 21.773.000 đồng (Hai mươi một triệu bảy trăm bảy mươi ba nghìn đồng).

*** Tổng cộng:**

Tổng các loại tài sản nói trên có giá trị: 1.263.773.000 đồng (Một tỷ hai trăm sáu mươi ba triệu bảy trăm bảy mươi ba nghìn đồng).

- Số lượng: 02 tài sản

- Chất lượng tài sản: theo hiện trạng tài sản thực tế.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 1.263.773.000 đồng (Một tỷ hai trăm sáu mươi ba triệu bảy trăm bảy mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở chính hoặc chi nhánh địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá tài sản có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật: Tổ chức đấu giá tài sản phải đề xuất cụ thể trong hồ sơ đối với trường hợp bán đấu giá thành và không thành (đề xuất phải phù hợp với quy định tại Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính)

- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Kiên Giang và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản bán đấu giá quyết định.

5. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian nhận: từ ngày 29 tháng 7 năm 2022 đến ngày 04 tháng 8 năm 2022.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (số lượng 01 bộ).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang báo đến các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS t.Kiên Giang;
- Viện KSND huyện U Minh Thượng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trương Văn Di